بيان الدخل الشامل للمجموعة والشركة الأم للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٥

	إيضاح	مجموعة		الشركة الام	
		٢٠٢٥ ريال عماني	٢٠٢٤ ريال عماني	٢٠٢٥ ريال عماني	٢٠٢٤ ريال عماني
إيرادات الإيجار	١٠(د)	٥٤٧,٤٩٦	٤٨٠,٧٢٥	٤٥٥,٢٣٧	٤٠٩,٠٥٧
الإيرادات من بيع العقارات		٦٨,٢٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٦٨,٢٠٠	٢٥٠,٠٠٠
توزيعات الأرباح		-	٣٢,٣٦٧	-	٣٢,٣٦٧
الفائدة على صكوك التلال		١٩,٩٧٢		١٩,٩٧٢	-
إيرادات اخرى	21	١٨٩,٦٢٨	١١٧,٣٩٥	١٨٦,٨١٢	١٠٤,٣٢٠
أرباح / خسائر الاستثمار للبيع		(١,٧٧٥)	-	(١,٧٧٥)	-
حصة من خسائر الشركات التابعة	أ/٨	-	-	٣,١٦٧	٩,٣٣٥
حصة في الربح / (الخسارة) من الشركات الزميلة	٨ ب	٤٧٣,٨١٦	(٣٣٣,٠٩٢)	٤٧٣,٨١٦	(٣٣٣,٠٩٢)
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨ ج	(٥٨٦,٩٤٤)	(٥٨٣,٤٦٦)	(٥٨٦,٩٤٤)	(٥٨٣,٤٦٦)
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	10 و 9	٦٣,٨٠٢	(٢٥٢,٥٠٠)	٦٣,٨٠٢	(٢٥٢,٥٠٠)
ا مخصص خسائر الائتمان المتوقعة		(٧٦,٨٦٠)	-	(٧٦,٨٦٠)	-
تكلفة العقارات المباعة	9	(٦٢,٣٤٠)	(٣٠٥,٥٠٠)	(٦٢,٣٤٠)	(٣٠٥,٥٠٠)
الرواتب والتكاليف المتعلقة بالموظفين	19	(١٦٢,٩٠٤)	(١٥٥,٤٥٤)	(١١٢,٤٢٢)	(١٠٦,٣٢٣)
مصاريف إدارية وعمومية	20	(٩٢,٥٥١)	(٧٦,٠٥٧)	(٥٦,٣٥٣)	(٥٣,٤١٣)
تكاليف التشغيل الأخرى		(٣١,٢٠٧)	(٣٣,٢٠٧)	(٢٥,٩٧٩)	(٢٩,٥٧٤)
الاستهلاك	11	(٥,٤١٥)	(١٢,٤٣١)	(٥,٤١٥)	(١٢,٤٣١)
تكاليف التمويل		(٦٥١,٦٣٩)	(٦٧٦,٥٥١)	(٦٥١,٦٣٩)	(٦٧٦,٥٥١)
الربح / (الخسارة) قبل الضرائب للسنة		(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)	(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)
الضرائب	16	-	-	-	-
صافي الربح / (الخسارة) للسنة		(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)	(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)
صافي الربح / (الخسارة) للسنة المنسوب إلى					
مساهمي الشركة الأم		(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)	(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)
حقوق غير مسيطرة		-	-	-	-
		(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)	(٣٠٨,٧٢١)	(١,٥٤٧,٧٧٠)
الدخل الشامل الآخر					
حصة من احتياطيات الشركات الزميلة	٨ ب	٧,٤٠٥	٤٨,٢٧٤	٧,٤٠٥	٤٨,٢٧٤
احتياطي إعادة التقييم					
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل للسنة		(٣٠١,٣١٦)	(١,٤٩٩,٤٩٦)	(٣٠١,٣١٦)	(١,٤٩٩,٤٩٦)
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل المنسوب إلى:					
مساهمي الشركة الأم		(٣٠١,٣١٦)	(١,٤٩٩,٤٩٦)	(٣٠١,٣١٦)	(١,٤٩٩,٤٩٦)
حقوق غير مسيطرة		-	-	-	-
		(٣٠١,٣١٦)	(١,٤٩٩,٤٩٦)	(٣٠١,٣١٦)	(١,٤٩٩,٤٩٦)
ربح / (خسارة) السهم الأساسي	14 ب	(٠,٠٠٤)	(٠,٠١٨)	(٠,٠٠٤)	(٠,٠١٨)

تشكل الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى الواردة في الصفحات من ١١ إلى ٤٩ جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة والمنفصلة
تقرير مراقب الحسابات المستقل – الصفحات ١ إلى ٥ ..