شركة المدينة للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع

بيان الدخل الشامل للمجموعة والشركة الأم للفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

	إيضاح	مجموعة		الشركة الام	
		٢٠٢٣ ريال عماني	٢٠٢٢ ريال عماني	٢٠٢٣ ريال عماني	٢٠٢٢ ريال عماني
إيرادات الإيجار		٣٤٧,٦١٤	٣٢١,٤٤٩	٢٩٩,٣٩٤	٢٧١,٠٧٩
الإيرادات من بيع العقارات	٨	٢٥٠,٠٠٠	٨٤,٨٩٠	٢٥٠,٠٠٠	٨٤,٨٩٠
توزيعات الأرباح					
الفائدة على الودائع لأجل					
إيرادات اخرى		٧٩,٠٤٦	٣٨٩	٧٦,١٩٧	٢٥٩
أرباح / خسائر الاستثمار للبيع	٦		٢٠,٢٦٠		٢٠,٢٦٠
حصة من خسائر الشركات التابعة				(١,٤٠١)	(٦٦٣)
أرباح من الاستحواذ على شركة تابعة					
حصة في الربح / (الخسارة) من الشركات الزميلة	٦	(٢٩٧,٣٤٧)	٥٧,٨٦٤	(٢٩٧,٣٤٧)	٥٧,٨٦٤
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٦	(٤١٥,٨٦٩)	(٢٩٨,٨٦٣)	(٤١٥,٨٦٩)	(٢٩٨,٨٦٣)
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	٧ و ٨				
رد مخصصات		-		-	
تكلفة العقارات المباعة	٧	(٣٠٥,٥٠٠)	(٦٧,٩٠٠)	(٣٠٥,٥٠٠)	(٦٧,٩٠٠)
الرواتب والتكاليف المتعلقة بالموظفين	١٧	(١١١,١٣٨)	(٩٩,٢٦٨)	(٧٥,٣٣٦)	(٦٨,٣١٤)
مصاريف إدارية وعمومية	١٨	(٤٤,٢٦٤)	(٤٣٤,٨٩٤)	(٢٩,٦٩٦)	(٤١٤,٦٧٨)
تكاليف التشغيل الأخرى		(٢٤,٧٣١)	(١٤,٠٢٣)	(٢٢,٦٣١)	(١٤,٠٢٣)
الاستهلاك	٩	(١٠,٢٩٩)	(١٠,٢٠٨)	(١٠,٢٩٩)	(١٠,٢٠٨)
تكاليف التمويل		(٥٠٦,٩٦٨)	(٣٢٤,١١٠)	(٥٠٦,٩٦٨)	(٣٢٤,١١٠)
الربح / (الخسارة) قبل الضرائب للفترة		(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤١٤)	(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤٠٧)
الضرائب	١٤	-		-	
صافي الربح / (الخسارة) للفترة		(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤١٤)	(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤٠٧)
صافي الربح / (الخسارة) للسنة المنسوب إلى					
مساهمي الشركة الأم		(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤٠٧)	(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤٠٧)
حقوق غير مسيطرة		-	(٧)	-	
		(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤١٤)	(١,٠٣٩,٤٥٦)	(٧٦٤,٤٠٧)
الدخل الشامل الآخر					
حصة من احتياطيات الشركات الزميلة	٦	١٥,٣٣٠	(١٨,٦٧٦)	١٥,٣٣٠	(١٦,٦٧٦)
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل للفترة		(١,٠٢٤,١٢٦)	(٧٨٣,٠٩٠)	(١,٠٢٤,١٢٦)	(٧٨٣,٠٨٣)
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل المنسوب إلى:					
مساهمي الشركة الأم		(١,٠٢٤,١٢٦)	(٧٨٣,٠٨٣)	(١,٠٢٤,١٢٦)	(٧٨٣,٠٨٣)
حقوق غير مسيطرة		-	(٧)	-	
		(١,٠٢٤,١٢٦)	(٧٨٣,٠٩٠)	(١,٠٢٤,١٢٦)	(٧٨٣,٠٨٣)
ربح / (خسارة) السهم الأساسي	١٢	(٠,٠١٢)	(٠,٠٠٩)	(٠,٠١٢)	(٠,٠٠٩)

تشكل الايضاحات و المعلومات التفسيرية الاخرى المدرجة بالصفحات من ٦ إلى ٣٦ جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية للشركة الأم والمجموعة.