شركة المدينة للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع

بيان الدخل الشامل للمجموعة والشركة الأم للسنة المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

	إيضاح	مجموعة		الشركة الام	
		٢٠٢٣ ريال عماني	٢٠٢٢ ريال عماني	٢٠٢٣ ريال عماني	٢٠٢٢ ريال عماني
إيرادات الإيجار		٤٣٤,٠٣٧	٥٠١,٩٧٠	٣٦٥,١٤٧	٤٣١,٥٦٥
الإيرادات من بيع العقارات	٨	١١٩,٥٤٥	-	١١٩,٥٤٥	-
توزيعات الأرباح		١٩,٦١٦	١٣,٧٣١	١٩,٦١٦	١٣,٧٣١
الفائدة على الودائع لأجل		-	٦٩٥	-	٦٩٥
إيرادات اخرى		١٤,٨٢٦	١٥,١٤٥	١٤,٢٨٢	١١,٦٧٣
أرباح / خسائر الاستثمار للبيع	٦	٢٠,٢٦٠	(٩,٢١٦)	٢٠,٢٦٠	(٩,٢١٦)
حصة من خسائر الشركات التابعة		-	-	(١٧,٠٦٥)	(٤,٣٨٣)
أرباح من الاستحواذ على شركة تابعة		-	١٦١,٥٤٥	-	١٦١,٥٤٥
حصة في الربح / (الخسارة) من الشركات الزميلة	٦	٧١,٣٢٠	٢٧٢,٠٨٣	٧١,٣٢٠	٢٧٢,٠٨٣
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٦	(٥٧٤,٥٥١)	(٣٧٣,٩١٩)	(٥٧٤,٥٥١)	(٣٧٣,٩١٩)
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية	٧ و ٨	٣٥٩,٨٥٣	١,٦١١,٠١٩	٣٥٩,٨٥٣	١,٦١١,٠١٩
رد مخصصات		-	-	-	-
تكلفة العقارات المباعة	٨	(٩٦,٩٩٩)	-	(٩٦,٩٩٩)	-
الرواتب والتكاليف المتعلقة بالموظفين	١٧	(١٤٣,٥٠٨)	(١٦١,٦٦٨)	(١٠١,٦٥٦)	(١١٩,٠١٧)
مصاريف إدارية وعمومية	١٨	(٤٧٩,٨١٢)	(٢٢٧,٨٨٤)	(٤٣٧,٧٠٢)	(١٩٢,٢٣٠)
تكاليف التشغيل الأخرى		(٢١,٩٥٥)	(٤٧,٠٣٥)	(١٩,٤١٨)	(٤٧,٠٣٥)
الاستهلاك	٩	(١٣,٥٤٩)	(١٥,٠٥٣)	(١٣,٥٤٩)	(١٥,٠٥٣)
تكاليف التمويل		(٤٨٩,٩٦١)	(٦٥٧,٢٤٣)	(٤٨٩,٩٦١)	(٦٥٧,٢٤٣)
الربح / (الخسارة) قبل الضرائب للسنة		(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٨٤,١٧١	(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٨٤,٢١٥
الضرائب		-	(١٧,١٣٧)	-	(١٧,١٣٧)
صافي الربح / (الخسارة) للسنة		(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٦٧,٠٣٤	(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٦٧,٠٧٨
صافي الربح / (الخسارة) للسنة المنسوب إلى					
مساهمي الشركة الأم		(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٦٧,٠٧٨	(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٦٧,٠٧٨
حقوق غير مسيطرة		-	(٤٤)	-	-
		(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٦٧,٠٣٤	(٧٨٠,٨٧٨)	١,٠٦٧,٠٣٤
الدخل الشامل الآخر					
حصة من احتياطيات الشركات الزميلة		(٥٠,٩١٧)	(١٢,٠٢١)	(٥٠,٩١٧)	(١٢,٠٢١)
احتياطي إعادة التقييم					
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل للسنة		(٨٣١,٧٩٥)	١,٠٥٥,٠١٣	(٨٣١,٧٩٥)	١,٠٥٥,٠٥٧
إجمالي الدخل / (الخسارة) الشامل المنسوب إلى:					
مساهمي الشركة الأم		(٨٣١,٧٩٥)	١,٠٥٥,٠٥٧	(٨٣١,٧٩٥)	١,٠٥٥,٠٥٧
حقوق غير مسيطرة		-	(٤٤)	-	-
		(٨٣١,٧٩٥)	١,٠٥٥,٠١٣	(٨٣١,٧٩٥)	١,٠٥٥,٠٥٧
ربح / (خسارة) السهم الأساسي		(٠,٠٠٩)	٠,٠١٣	(٠,٠٠٩)	٠,٠١٣

تشكل الايضاحات و المعلومات التفسيرية الاخرى المدرجة بالصفحات من ١١ إلى 51 جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية للشركة الأم والمجموعة.
تقرير مراقب الحسابات المستقل – الصفحات ١ إلى ٥ ..