# شركة المدينة للاستثمار القابضة ش.م.ع

بيان الدخل الشامل للمجموعة والشركة الأم عن الفترة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

| | إيضاح | المجموعة | | الأم | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | ٢٠٢٢ | ٢٠٢١ | ٢٠٢٢ | ٢٠٢١ |
| | | ريال عماني | ريال عماني | ريال عماني | ريال عماني |
| إيرادات الإيجار | | ٣٢١,٤٤٩ | ٣٢٥,٢٧٤ | ٢٧١,٠٧٩ | ٤٧,٧٠٠ |
| الإيرادات من بيع العقارات | | ٨٤,٨٩٠ | | ٨٤,٨٩٠ | |
| توزيعات الأرباح | | | | | |
| الفائدة على الودائع لأجل | | | ١٥٩,٢٢٠ | | ٢٨٢ |
| إيرادات اخرى | | ٣٨٩ | ١٩,١٨١ | ٢٥٩ | ٤,٨٣٢ |
| أرباح وخسائر الاستثمار للبيع | | ٢٠,٢٦٠ | (٣١١) | ٢٠,٢٦٠ | (٣١١) |
| حصة من الربح / (الخسارة) من الشركات التابعة | | | | (٦٦٣) | ١٧٠,٦٠٢ |
| حصة في الربح / (الخسارة) من الشركات الزميلة | | ٥٧,٨٦٤ | (٥١١,١١٩) | ٥٧,٨٦٤ | (٥١٠,٤٧٩) |
| استرداد مخصص التزامات | | | ١٧٥,٣٣٧ | | |
| التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة | | (٢٩٨,٨٦٣) | ٢٣,٥٤٠ | (٢٩٨,٨٦٣) | ٢٣,٥٤٠ |
| التغير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية | | | | | |
| تكلفة العقارات المباعة | | (٦٧,٩٠٠) | | (٦٧,٩٠٠) | |
| الرواتب والتكاليف المتعلقة بالموظفين | | (٩٩,٢٦٨) | (١٣٨,٤٨٢) | (٦٨,٣١٤) | (٩١,٢٤٤) |
| مصاريف إدارية وعمومية | | (٤٣٤,٨٩٤) | (١٤٧,٢٢٤) | (٤١٤,٦٧٨) | (٧٧,٥١٣) |
| تكاليف التشغيل الأخرى | | (١٤,٠٢٣) | (٢٩,١٨١) | (١٤,٠٢٣) | |
| مخصص الالتزامات الشركات التابعة | | | (٢٣,٨٥٥) | | (٢٣,٨٥٥) |
| الاستهلاك | | (١٠,٢٠٨) | (٧٠,٠٢٤) | (١٠,٢٠٨) | (١٤,٥٩٦) |
| تكاليف التمويل | | (٣٢٤,١١٠) | (٦١٧,٤٨٤) | (٣٢٤,١١٠) | (٣٤٨,٦٢٧) |
| مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة | | | | | - |
| **صافي (الخسارة) قبل الضرائب للفترة** | | (٧٦٤,٤١٤) | (٨٣٥,١٢٩) | (٧٦٤,٤٠٧) | (٨١٩,٦٧١) |
| الضرائب | | | (١٣,٧٥٢) | | - |
| **صافي (الخسارة) للفترة** | | (٧٦٤,٤١٤) | (٨٤٨,٨٨١) | (٧٦٤,٤٠٧) | (٨١٩,٦٧١) |
| **صافي (الخسارة) للفترة المنسوب إلى :** | | | | | |
| مساهمي الشركة الأم | | (٧٦٤,٤٠٧) | (٩١٨,٤٢٠) | (٧٦٤,٤٠٧) | (٨١٩,٦٧١) |
| حقوق غير مسيطرة | | (٧) | ٦٩,٥٣٩ | | - |
| | | (٧٦٤,٤١٤) | (٨٤٨,٨٨١) | (٧٦٤,٤٠٧) | (٨١٩,٦٧١) |
| **الدخل الشامل الآخر** | | | | | |
| حصة من احتياطيات الشركات الزميلة | | (١٨,٦٧٦) | ٣٠,٣٢٦ | (١٨,٦٧٦) | ٣٠,٣٢٦ |
| | | (٧٨٣,٠٩٠) | (٨١٨,٥٥٥) | (٧٨٣,٠٨٣) | (٧٨٩,٣٤٥) |
| **صافي (الخسارة) للفترة المنسوب إلى :** | | | | | |
| مساهمي الشركة الأم | | (٧٨٣,٠٨٣) | (٨٨٨,٠٩٤) | (٧٨٣,٠٨٣) | (٧٨٩,٣٤٥) |
| حقوق غير مسيطرة | | (٧) | ٦٩,٥٣٩ | | - |
| | | (٧٨٣,٠٩٠) | (٨١٨,٥٥٥) | (٧٨٣,٠٨٣) | (٧٨٩,٣٤٥) |
| **ربح / (خسارة) السهم الأساسي** | | (٠,٠٠٩) | (٠,٠١٢) | (٠,٠٠٩) | (٠,٠١١) |

تشكل الايضاحات والمعلومات التفسيرية الاخرى المدرجة بالصفحات من ٦ إلى ٣٧ جزءا لا يتجزأ من القوائم المالية للمجموعة والشركة الأم .