شركة المدينة للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع

بيان المركز المالي للمجموعة والشركة الأم كما في ٣١ مارس ٢٠٢٥

	إيضاح	مجموعة		الشركة الام	
		٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
		ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني
أصول					
النقد والنقد المعادل	6	٢٧٣,٤٧٠	٢٧٩,٢٢٣	٢٥٤,٥٦٠	٢٧٣,٩٣٩
ذمم تجارية مدينة وأخرى	7	٦٠٩,٥١٥	١,٧١٦,٦٧٠	٥٢٧,٤٧٦	١,٦٨٨,١١٢
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	8 (ج)	٧,٢١١,١١٧	٥,١٧٩,٠٣٤	٧,٢١١,١١٧	٥,١٧٩,٠٣٤
استثمارات في شركات زميلة	8 (ب)	٤,٦٧٨,٦٥٦	٦,٢٤٣,٠٩٩	٤,٦٧٨,٦٥٦	٦,٢٤٣,٠٩٩
استثمارات في شركات تابعة	8 (أ)	-	-	٣٨,٨٨٥	٣٥,٧١٨
العقارات الاستثمارية	10	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١٠٥,٩٦٣	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١٠٥,٩٦٣
مخزون التطوير	9	١,٢٣٤,٠٠٠	١,٢٩٦,٠٠٠	١,٢٣٤,٠٠٠	١,٢٩٦,٠٠٠
الممتلكات والآلات والمعدات	11	٦٩,٦٤٢	٧٥,٠٥٧	٦٩,٦٤٢	٧٥,٠٥٧
إجمالي الأصول		**١٩,٢٥٣,٣٦٣**	**١٩,٨٩٥,٠٤٦**	**١٩,١٩١,٢٩٩**	**١٩,٨٩٦,٩٢٢**
حقوق الملكية والمطلوبات					
القيمة المالية					
رأس المال	12 (أ)	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني	13	١,٨٢١,٨٩٣	١,٨٢١,٨٩٣	١,٦٢٢,٤٤٨	١,٦٢٢,٤٤٨
علاوة الإصدار	12ب	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١
احتياطي القيمة العادلة	12(ج)	(٣٤٨,٩٩٦)	(٣٥٦,٤٠١)	(٣٤٨,٩٩٦)	(٣٥٦,٤٠١)
الخسائر المتراكمة		(٢,٧٥٤,٥٩٩)	(٢,٤٠٠,٢١٣)	(٢,٥٥٥,١٥٤)	(٢,٢٠٠,٧٦٨)
حقوق الملكية المنسوبة إلى:					
مساهمي الشركة الأم		٧,٤٠٥,٠٤٩	٧,٧٥٢,٠٣٠	٧,٤٠٥,٠٤٩	٧,٧٥٢,٠٣٠
حقوق غير مسيطرة		-	-	-	-
مجموع الاسهم		٧,٤٠٥,٠٤٩	٧,٧٥٢,٠٣٠	٧,٤٠٥,٠٤٩	٧,٧٥٢,٠٣٠
المطلوبات					
قروض طويلة الأجل	15	١٠,٣٥٢,٠٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠	١٠,٣٥٢,٠٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠
ذمم تجارية دائنة وأخرى	17	٣٦٧,١٠١	٥٤٢,٥١٤	٢٩٧,٩٢٧	٥٠٣,٣٤٢
المبلغ المستحق لطرف ذي علاقة	18(ج)	٨٤٥,٠٤٤	٨١٥,١٨٥	٨٥٢,١٥٤	٨٥٦,٢٣٣
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	19 (ب)	١٠,٤٢٥	٦,٤٨٥	١٠,٤٢٥	٦,٤٨٥
الضرائب	16	٢٥,٩٧٨	٣١,٠٦٦	٢٥,٩٧٨	٣١,٠٦٦
التزام ضريبي مؤجل	16	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦
اجمالي المطلوبات		**١١,٨٤٨,٣١٤**	**١٢,١٤٣,٠١٦**	**١١,٧٨٦,٢٥٠**	**١٢,١٤٤,٨٩٢**
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		**١٩,٢٥٣,٣٦٣**	**١٩,٨٩٥,٠٤٦**	**١٩,١٩١,٢٩٩**	**١٩,٨٩٦,٩٢٢**
صافي الأصول لكل سهم	13(أ)	٠,٠٨٧	٠,٠٩١	٠,٠٨٧	٠,٠٩١

تشكل الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى الواردة في الصفحات من ١١ إلى ٤٩ جزءا لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحدة والمنفصلة

نائب رئيس مجلس الإدارة

دكتور عامر بن عوض الرواس

رئيس مجلس الادارة

سعيد صالح سعود الجابري