شركة المدينة للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع

بيان المركز المالي للمجموعة والشركة الأم المرحلية غير المدققة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

	إيضاح	المجموعة		الشركة الأم	
		٢٠٢٥ ريال عماني	٢٠٢٤ ريال عماني	٢٠٢٥ ريال عماني	٢٠٢٤ ريال عماني
الأصول					
النقد والنقد المعادل	٦	٧٤٣,٨٣٢	٣٦٩,٢١٢	٧٣٤,٢٨٩	٣٦٦,٠٨٥
ذمم تجارية مدينة وأخرى	٧	٧٢٤,٩٤٣	٧٣٠,٣٠٨	٦٢١,٢٧٢	٦٩١,٧٢٢
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨ (ج)	٦,٠٥٢,٢٧٨	٧,٤٧٧,٩٤٢	٦,٠٥٢,٢٧٨	٧,٤٧٧,٩٤٢
استثمارات في شركات زميلة	٨ (ب)	٤,٤٢٠,٦٥٢	٤,٣٩٧,٧٨٧	٤,٤٢٠,٦٥٢	٤,٣٩٧,٧٨٧
استثمارات في شركات تابعة	٨ (أ)	-	-	٤٢,٠٣٨	٣٥,٧٨٨
العقارات الاستثمارية	١٠	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١١٣,٥٠١	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١١٣,٥٠١
مخزون التطوير	٩	١٦١,٨٧٩	١,٢٣٣,٦٦٠	١٦١,٨٧٩	١,٢٣٣,٦٦٠
الممتلكات والآلات والمعدات	١١	٦٥,٧٣٤	٧٠,٩٤٦	٦٥,٧٣٤	٧٠,٩٤٦
إجمالي الأصول		١٧,٣٤٦,٢٨١	١٩,٣٩٣,٣٥٦	١٧,٢٧٥,١٠٥	١٩,٣٨٧,٤٣١
حقوق الملكية والمطلوبات					
القيمة المالية					
رأس المال	١٢ (أ)	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني	١٣	١,٨٢١,٨٩٣	١,٨٢١,٨٩٣	١,٦٢٢,٤٤٨	١,٦٢٢,٤٤٨
علاوة الإصدار	١٢ (ب)	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١
احتياطي القيمة العادلة	١٢ (ج)	(٣٦٠,٨٥٥)	(٣٤٣,٠٥٣)	(٣٦٠,٨٥٥)	(٣٤٣,٠٥٣)
الخسائر المتراكمة		(٣,٩٦٣,٣١٢)	(٢,٨٧٣,٨٨٣)	(٣,٧٦٣,٨٦٧)	(٢,٦٧٤,٤٣٨)
حقوق الملكية المنسوبة إلى:					
مساهمي الشركة الأم		٦,١٨٤,٤٧٧	٧,٢٩١,٧٠٨	٦,١٨٤,٤٧٧	٧,٢٩١,٧٠٨
حقوق غير مسيطرة			-		-
مجموع الاسهم		٦,١٨٤,٤٧٧	٧,٢٩١,٧٠٨	٦,١٨٤,٤٧٧	٧,٢٩١,٧٠٨
المطلوبات					
قروض طويلة الأجل	١٥	١٠,١٥٦,٠٠٠	١٠,٣٧٨,٠٣٩	١٠,١٥٦,٠٠٠	١٠,٣٧٨,٠٣٩
ذمم تجارية دائنة وأخرى	١٧	٤٤١,١٨١	٥٩٠,٨٤٨	٣٣٥,٥٢٢	٥٦٥,٢٤٠
المبلغ المستحق لطرف ذي علاقة	١٨ (ج)	٢٧٨,١٧٧	٨٤٩,٧٠٩	٣١٢,٦٦٠	٨٦٩,٣٩٢
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٩ (ب)	١٢,٧٠٢	٩,٣٠٨	١٢,٧٠٢	٩,٣٠٨
الضرائب	١٦	٢٥,٩٧٨	٢٥,٩٧٨	٢٥,٩٧٨	٢٥,٩٧٨
التزام ضريبي مؤجل	١٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦
اجمالي المطلوبات		١١,١٦١,٨٠٤	١٢,١٠١,٦٤٨	١١,٠٩٠,٦٢٨	١٢,٠٩٥,٧٢٣
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		١٧,٣٤٦,٢٨١	١٩,٣٩٣,٣٥٦	١٧,٢٧٥,١٠٥	١٩,٣٨٧,٤٣١
صافي الأصول لكل سهم	١٣ (أ)	٠,٠٧٣	٠,٠٨٦	٠,٠٧٣	٠,٠٨٦

اعتمد أعضاء مجلس الإدارة هذه القوائم المالية المجمعة وللشركة الأم وصرحوا بإصدارها بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٦ ووقعها بالنيابة عنهم كل من:

نائب رئيس مجلس الإدارة
دكتور عامر بن عوض الرواس

رئيس مجلس الادارة
سعيد صالح سعود الجابري

تشكل الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى الواردة في الصفحات من ٦ إلى ٤٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحد والمنفصلة.