شركة المدينة للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع

بيان المركز المالي للمجموعة والشركة الأم المرحلية غير المدققة كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥

	إيضاح	المجموعة		الشركة الأم	
		٢٠٢٥ ريال عماني	٢٠٢٤ ريال عماني	٢٠٢٥ ريال عماني	٢٠٢٤ ريال عماني
الأصول					
النقد والنقد المعادل	٦	٢١٠,٤٤٦	٣٦,٢٣٤	١٩٦,٠٧٠	٣٣,٨٦٣
ذمم تجارية مدينة وأخرى	٧	١,٤٨٧,٢١٦	١,١٤٥,١٥٠	١,٣٧٢,٥١٥	١,١٠٧,٦٦٠
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨ (ج)	٦,٦٩١,٨٦٢	٥,٧٤٤,٤٧١	٦,٦٩١,٨٦٢	٥,٧٤٤,٤٧١
استثمارات في شركات زميلة	٨ (ب)	٤,٣٩٥,٠٥٦	٦,٣٦٣,٧٣٦	٤,٣٩٥,٠٥٦	٦,٣٦٣,٧٣٦
استثمارات في شركات تابعة	٨ (أ)			٤٤,١٨٩	٤٩,٢٢٤
العقارات الاستثمارية	١٠	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١١٣,٥٠١	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١١٣,٥٠١
مخزون التطوير	٩	١٦١,٨٧٩	١,٢٦٣,٦٦٠	١٦١,٨٧٩	١,٢٦٣,٦٦٠
الممتلكات والآلات والمعدات	١١	٦٧,٠٣٢	٧٢,٢٨٠	٦٧,٠٣٢	٧٢,٢٨٠
إجمالي الأصول		١٨,١٩٠,٤٥٤	١٩,٧٣٩,٠٣٢	١٨,١٠٥,٥٦٦	١٩,٧٤٨,٣٩٥
حقوق الملكية والمطلوبات					
القيمة المالية					
رأس المال	١٢ (أ)	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني	١٣	١,٨٢١,٨٩٣	١,٨٢١,٨٩٣	١,٦٢٢,٤٤٨	١,٦٢٢,٤٤٨
علاوة الإصدار	١٢ (ب)	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١
احتياطي القيمة العادلة	١٢ (ج)	(٣٥٢,٦٤١)	(٣٣٧,٧٨٢)	(٣٥٢,٦٤١)	(٣٣٧,٧٨٢)
الخسائر المتراكمة		(٣,٨٣٥,٤٣٩)	(٢,٦٥٣,٣٧٥)	(٣,٦٣٥,٩٩٤)	(٢,٤٥٣,٩٣٠)
حقوق الملكية المنسوبة إلى:					
مساهمي الشركة الأم		٦,٣٢٠,٥٦٤	٧,٥١٧,٤٨٧	٦,٣٢٠,٥٦٤	٧,٥١٧,٤٨٧
حقوق غير مسيطرة		-	-		-
مجموع الاسهم		٦,٣٢٠,٥٦٤	٧,٥١٧,٤٨٧	٦,٣٢٠,٥٦٤	٧,٥١٧,٤٨٧
المطلوبات					
قروض طويلة الأجل	١٥	١٠,٢٠٤,٠٠٠	١٠,٤٤٧,٦٩٥	١٠,٢٠٤,٠٠٠	١٠,٤٤٧,٦٩٥
ذمم تجارية دائنة وأخرى	١٧	٥٢٠,٣٩٨	٦٦٨,٩٦٧	٤٠٢,١٩٤	٦٢٤,٨٠٢
المبلغ المستحق لطرف ذي علاقة	١٨ (ج)	٨٥٩,٨٦٣	٨٢٢,٦٦٣	٨٩٣,١٧٩	٨٧٦,١٩١
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٩ (ب)	١١,٨٨٥	٨,٤٧٦	١١,٨٨٥	٨,٤٧٦
الضرائب	١٦	٢٥,٩٧٨	٢٥,٩٧٨	٢٥,٩٧٨	٢٥,٩٧٨
التزام ضريبي مؤجل	١٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦
اجمالي المطلوبات		١١,٨٦٩,٨٩٠	١٢,٢٢١,٥٤٥	١١,٧٨٥,٠٠٢	١٢,٢٣٠,٩٠٨
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		١٨,١٩٠,٤٥٤	١٩,٧٣٩,٠٣٢	١٨,١٠٥,٥٦٦	١٩,٧٤٨,٣٩٥
صافي الأصول لكل سهم	١٣ (أ)	٠,٠٧٤	٠,٠٨٨	٠,٠٧٤	٠,٠٨٨

اعتمد أعضاء مجلس الإدارة هذه القوائم المالية المجمعة وللشركة الأم وصرحوا بإصدارها بتاريخ ١٢ نوفمبر ٢٠٢٥ ووقعها بالنيابة عنهم كل من:

نائب رئيس مجلس الإدارة
دكتور عامر بن عوض الرواس

رئيس مجلس الادارة
سعيد صالح سعود الجابري

تشكل الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى الواردة في الصفحات من ٦ إلى ٤٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحد والمنفصلة.