شركة المدينة للاستثمار القابضة ش.م.ع.ع

بيان المركز المالي للمجموعة والشركة الأم كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

	إيضاح	المجموعة		الشركة الأم	
		٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤
		ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني	ريال عماني
الأصول					
النقد والنقد المعادل	٦	١٥٧,٣١١	١٦٦,٣٥٠	١٢٤,٧٠١	١٤٦,٠٢٩
ذمم تجارية مدينة وأخرى	٧	٨٦٧,١٧٤	١,١٩٦,٨٦٩	٧٦٠,٨٥٠	١,١٦٢,٤٠٢
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	٨ (ج)	٦,٩٦٣,٨٠٤	٥,٨٥٩,٣٤٨	٦,٩٦٣,٨٠٤	٥,٨٥٩,٣٤٨
استثمارات في شركات زميلة	٨ (ب)	٤,٥٣١,٢٨٣	٦,١٧٠,١٩٢	٤,٥٣١,٢٨٣	٦,١٧٠,١٩٢
استثمارات في شركات تابعة	٨ (أ)		-	٣٨,٦٦٠	٤٢,٦٠٩
العقارات الاستثمارية	١٠	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١٠٩,٩٦٣	٥,١٧٦,٩٦٣	٥,١٠٩,٩٦٣
مخزون التطوير	٩	١,٢٣٤,٠٠٠	١,٢٩٦,٠٠٠	١,٢٣٤,٠٠٠	١,٢٩٦,٠٠٠
الممتلكات والآلات والمعدات	١١	٦٨,٣٢٩	٧٣,٦١٢	٦٨,٣٢٩	٧٣,٦١٢
إجمالي الأصول		١٨,٩٩٨,٨٦٤	١٩,٨٧٢,٣٣٤	١٨,٨٩٨,٥٩٠	١٩,٨٦٠,١٥٥
حقوق الملكية والمطلوبات					
القيمة المالية					
رأس المال	١٢ (أ)	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠
الاحتياطي القانوني	١٣	١,٨٢١,٨٩٣	١,٨٢١,٨٩٣	١,٦٢٢,٤٤٨	١,٦٢٢,٤٤٨
علاوة الإصدار	١٢ (ب)	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١	١٨٦,٧٥١
احتياطي القيمة العادلة	١٢ (ج)	(٣٤٨,٩٧٤)	(٣٦٨,٧٥٤)	(٣٤٨,٩٧٤)	(٣٦٨,٧٥٤)
الخسائر المتراكمة		(٣,٢٥٢,١٢٩)	(٢,٦١٣,١٠٨)	(٣,٠٥٢,٦٨٤)	(٢,٤١٣,٦٦٣)
حقوق الملكية المنسوبة إلى:					
مساهمي الشركة الأم		٦,٩٠٧,٥٤١	٧,٥٢٦,٧٨٢	٦,٩٠٧,٥٤١	٧,٥٢٦,٧٨٢
حقوق غير مسيطرة			-		-
مجموع الاسهم		٦,٩٠٧,٥٤١	٧,٥٢٦,٧٨٢	٦,٩٠٧,٥٤١	٧,٥٢٦,٧٨٢
المطلوبات					
قروض طويلة الأجل	١٥	١٠,٣٢٨,٠٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠	١٠,٣٢٨,٠٠٠	١٠,٥٠٠,٠٠٠
ذمم تجارية دائنة وأخرى	١٧	٦٣٣,٨٦٧	٧٣٩,٠١٣	٥٢٨,١٢٥	٦٩٤,٣٩٥
المبلغ المستحق لطرف ذي علاقة	١٨ (ج)	٨٤٤,٤٤٩	٨٢٢,٠٦٣	٨٤٩,٩١٧	٨٥٤,٥٠٢
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	١٩ (ب)	١١,٢٦٣	٧,٦٤٤	١١,٢٦٣	٧,٦٤٤
الضرائب	١٦	٢٥,٩٧٨	٢٩,٠٦٦	٢٥,٩٧٨	٢٩,٠٦٦
التزام ضريبي مؤجل	١٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦	٢٤٧,٧٦٦
اجمالي المطلوبات		١٢,٠٩١,٣٢٣	١٢,٣٤٥,٥٥٢	١١,٩٩١,٠٤٩	١٢,٣٣٣,٣٧٣
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		١٨,٩٩٨,٨٦٤	١٩,٨٧٢,٣٣٤	١٨,٨٩٨,٥٩٠	١٩,٨٦٠,١٥٥
صافي الأصول لكل سهم	١٣ (أ)	٠,٠٨١	٠,٠٨٩	٠,٠٨١	٠,٠٨٩

اعتمد أعضاء مجلس الإدارة هذه القوائم المالية المجمعة وللشركة الأم وصرحوا بإصدارها بتاريخ ١٠ أغسطس ٢٠٢٥ ووقعها بالنيابة عنهم كل من:

نائب رئيس مجلس الإدارة
دكتور عامر بن عوض الرواس

رئيس مجلس الادارة
سعيد صالح سعود الجابري

تشكل الإيضاحات والمعلومات التوضيحية الأخرى الواردة في الصفحات من ٦ إلى ٤٧ جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية الموحد والمنفصلة.